



ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

Cultivons notre ville
authentique et conviviale

Bonjour,

Nous avons bien reçu votre mail et nous avons déjà eu l'occasion d'échanger sur le sujet.

Bien évidemment, nous sommes disposés à vous rencontrer quand vous le souhaitez.

Pour ce qui concerne votre pétition et les points abordés, nous pensons que nos différentes publications et notamment le dernier tract distribué sont de nature à vous rassurer.

Lors de notre dernière conférence de presse, parue dans les DNA en date du 20 février, les propos tenus à ce sujet confirment notre volonté exprimée lors de la présentation de notre liste le 22 novembre 2019.

- 1) Oui, nous demanderons une révision du PLUI pour notre Ville auprès de l'Eurométropole et nous regrettons que tous les élus communautaires représentant la commune aient voté pour ou se soient abstenus (ce qui revient au même). Cette démarche sera une de nos priorités.

Nous entendons, également, avec les communes qui, nombreuses, commencent à comprendre que ce n'est pas acceptable, faire entendre notre voix à l'Eurométropole. Sans rentrer dans chacun des points techniques que vous évoquez, et pour résumer, il est inadmissible que la hauteur d'une nouvelle construction prive de soleil les habitations voisines, que ces constructions ne respectent pas le recul suffisant par rapport à la rue (flagrant sur certaines constructions de la route de Lyon) ou qu'elles s'implantent en limite de propriété sans aucun respect de distance.

- 2) Nous avons recueilli de nombreux témoignages des démarches « agressives » entreprises par certains promoteurs auprès de propriétaires, parfois âgés, qui n'aspirent qu'à la tranquillité. Pascale GENDRAULT l'a affirmé lors de la dernière conférence de presse, propos repris dans l'article des DNA du 20 février.

Nous mettrons en place très rapidement des outils de signalement de ces agissements (n° de téléphone par exemple).

Nous prendrons contact avec les promoteurs concernés pour faire cesser ces démarches inappropriées.

Si besoin, nous accompagnerons les personnes concernées dans un dépôt de plainte ou de procédures judiciaires à l'encontre de ce qui se caractérise désormais, dans certains cas, comme du harcèlement.



ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

Cultivons notre ville
authentique et conviviale

- 3) Pour ce qui concerne la Zone BAGGERSSE, notre position est très simple.
A ce jour, la sortie d'autoroute est saturée à certaines heures, il nous paraît totalement irresponsable d'y développer la circulation de véhicules. Or, la première conséquence d'une urbanisation dans ce secteur serait celle-là.
Par ailleurs, et compte tenu de ce qui précède, il paraît tout autant incongru de vouloir faire vivre des gens au bord de cet axe.
Pour ce qui nous concerne, nous pensons que cette entrée de ville doit être une zone de nature, avec un parc et des espaces de loisirs, contribuant à la végétalisation et la respiration de la ville. En outre, notre projet pour la ville inclut des zones de maraîchage permettant en circuit court d'alimenter les cantines scolaires, les restaurants....
Enfin, il faut s'inscrire dans le projet de déclassification de l'autoroute, très proche, en boulevard urbain et l'ensemble de ce projet ne peut se destiner à une quelconque urbanisation dans notre esprit.
- 4) Oui, nous souhaitons, dès que nous serons élus, faire un bilan de la situation et surtout évaluer et informer les citoyens sur les permis de construire sans doute signés et « gelés » dans l'attente du 23 mars 2020.
Notre démarche est et sera basée sur la transparence, nous communiquerons régulièrement sur ce point.
Pour ce qui nous concerne, il est hors de question de souscrire à cet objectif de 5000 logements qui nous apparaît complètement irresponsable. Les votes du 15 et 22 mars seront d'ailleurs la première pierre de notre projet de démocratie participative car ils exprimeront la volonté des citoyens.
- 5) La première conséquence de cette urbanisation non maîtrisée est la circulation et le stationnement. Sur ce point, nous avons publié sur Facebook une vidéo très explicite de Michel KOPP, notre colistier. Il prend l'exemple du projet HURON qui sera désastreux pour l'accessibilité de la route de Lyon. Sachez que le permis de construire est évidemment signé après deux réunions de « pseudo concertation ». La commercialisation a été lancée depuis longtemps et très peu de temps après ces fameuses réunions. Nous avons appris à cette occasion que la hauteur des immeubles est de R+5+2 ce qui, paraît-il, ne fait pas 7. Nous ne résistons pas à la tentation de partager ce point d'humour... si ce n'était pas si triste.

ELECTIONS MUNICIPALES - 15 et 22 MARS 2020



ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

Cultivons notre ville
authentique et conviviale

- 6) Il est donc évident qu'il faudra de manière urgente se pencher sur les difficultés de circulation et de stationnement. Nous devons également interpeller très clairement l'Eurométropole sur la densité de l'offre de transport en commun qui paraît déjà dépassée par ce développement urbain.

Dans l'attente de vous rencontrer,

Très cordialement.

Pascale GENDRAULT et la liste Cultivons Notre Ville